

Số: 37 /NQ-HĐND

Bình Lục, ngày 17 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục (giai đoạn 2)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH LỤC  
KHÓA XX, KỲ HỌP THỨ MƯỜI BẢY**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam: Số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020 ban hành "Quy định về quản lý đầu tư, xây dựng bằng nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Nam"; số 41/2021/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020; số 45/2022/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2022 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về quản lý đầu tư, xây dựng bằng nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Nam ban hành kèm theo Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020 và Quyết định số 41/2021/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Văn bản số 1461/UBND-GTXD ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hà Nam về việc các khu tái định cư và chỉnh trang, mở rộng nghĩa trang phục vụ công tác GPMB để thực hiện các dự án trên địa bàn xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục;

Căn cứ các Thông báo: số 381 - TB/HU ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Ban Thường vụ Huyện ủy; số 382 - TB/HU ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện về nội tình kỳ họp thường lệ (Kỳ họp thứ Mười bảy) Hội đồng nhân dân huyện khóa XX, nhiệm kỳ 2021-2026;

Căn cứ Quyết định số 4477/QĐ-UBND ngày 09/12/2024 của UBND huyện Bình Lục về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu tái định cư tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục;

Xét Tờ trình số 238/TTr-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Bình Lục về việc xin phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục (giai

đoạn 2); Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận, thống nhất của Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại Kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục (giai đoạn 2) với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư

- Tạo quỹ đất ở với hạ tầng kỹ thuật đồng bộ để giao đất tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng một số dự án trọng điểm trên địa bàn.

- Tạo không gian kiến trúc của khu dân cư mới, góp phần phát triển hạ tầng kỹ thuật, kết nối với các khu dân cư hiện hữu.

2. Phạm vi và quy mô đầu tư

Đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng tại xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục (giai đoạn 2) với phần diện tích mở rộng khoảng 3,48ha, gồm các hạng mục: San lấp mặt bằng; xây dựng đường, hè đường, hệ thống cấp điện, hệ thống cấp nước, thoát nước mưa, nước thải và phục vụ cứu hoả,....

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 39.950 triệu đồng.

5. Nguồn vốn và cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách nhà nước do huyện quản lý.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Bình Nghĩa, huyện Bình Lục.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024 - 2026.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Năm 2024 - 2025;

- Giai đoạn thực hiện đầu tư: Năm 2025 - 2026;

- Giai đoạn kết thúc đầu tư: Năm 2026.

9. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Bình Lục

Đại diện Chủ đầu tư: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Bình Lục.

### Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân huyện triển khai, tổ chức thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật về đầu tư công, đất đai, xây dựng và pháp luật liên quan; đảm bảo thực hiện dự án đúng tiến độ, chất lượng và hiệu quả.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

*Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Bình Lục khóa XX, Kỳ họp thứ mười bảy (Kỳ họp thường lệ cuối năm 2024) thông qua ngày 17 tháng 12 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.*

#### Nơi nhận:

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh Hà Nam;
- Thường trực HU, Thường trực HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Ủy ban MTTQ huyện;
- Các Ban, các Tổ, các đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



Vũ Trung Dương