

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **05** /NQ-HĐND

Hà Nam, ngày **31** tháng 5 năm 2019

|                                       |      |
|---------------------------------------|------|
| HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN & MÔI TRƯỜNG HÀ NAM |      |
| QUYẾT ĐỊNH SỐ:                        | 2904 |
| THỜI GIAN:                            | 10/6 |
| CHỖ:                                  |      |

### NGHỊ QUYẾT

Về bổ sung, điều chỉnh các dự án thu hồi đất và các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa năm 2019 trên địa bàn tỉnh Hà Nam

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ TÁM (KỲ HỌP BẤT THƯỜNG)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-CP ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Nghị quyết số 29/2017/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2017 của HĐND tỉnh Điều chỉnh Nghị quyết số 15/2016/NQ-HĐND ngày 29 tháng 7 năm 2016 của HĐND tỉnh về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) của tỉnh Hà Nam;

Xét Tờ trình số 1493/TTr-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về bổ sung, điều chỉnh các dự án thu hồi đất và các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa năm 2019 trên địa bàn tỉnh Hà Nam; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Hội đồng nhân dân tỉnh nhất trí với Tờ trình số 1493/TTr-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Nghị quyết về bổ sung, điều chỉnh các dự án thu hồi đất và các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa năm 2019 trên địa bàn tỉnh Hà Nam.

1. Các dự án thu hồi đất bổ sung năm 2019 (Chi tiết theo phụ lục 01 kèm theo).
2. Các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa bổ sung năm 2019 (Chi tiết theo phụ lục 02 kèm theo).

- TĐC L&S  
- CC000  
Thu

3. Điều chỉnh các dự án thu hồi đất và dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 héc ta đất trồng lúa điều chỉnh (Chi tiết theo phụ lục 03 kèm theo).

4. Các dự án được Thường trực HĐND tỉnh chấp thuận xử lý năm 2019 được HĐND tỉnh xác nhận kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ tám (Chi tiết theo phụ lục 04 kèm theo).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam khoá XVIII, kỳ họp thứ tám (kỳ họp bất thường) thông qua ngày 31 tháng 5 năm 2019 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- UBND Quốc hội;
- Chính phủ;
- BTV Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh; UB MTTQ tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở: Tài chính, TN&MT;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Sỹ Lợi**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**  
**(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)**

| STT | Tên công trình, Dự án  | Diện tích (ha) | Địa điểm           | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)   |
|-----|--|----------------|--------------------|--|
|     | <b>Cụm công nghiệp</b>   |                |                    |  |
|     | Thành phố Phủ Lý   |                |                    |  |
| 1   | Đầu tư xây dựng Nhà máy cắt GMP sản xuất thực phẩm chức năng và thuốc                                      | 2,24           | Kim Bình           | Số 410/QĐ-UBND ngày 08/3/2019 phê duyệt DA;<br>Số 678/QĐ-UBND ngày 24/4/2019 phê duyệt QH<br>CCN Kim Bình của UBND tỉnh Hà Nam |
|     | <b>Đất hạ tầng</b>   |                |                    |  |
| 2   | Đầu tư xây dựng Khu vườn hoa cây xanh khu vực ngã ba Hồng Phú, phường Thanh Châu, thành phố Phủ Lý         | 0,24           | Thanh Châu         | Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                    |  |
| 3   | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu tư giá quyền sử dụng đất vị trí 4 tại xã Trịnh Xá, thành phố Phủ Lý      | 1,89           | Trịnh Xá           | Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 22/2/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt BC KTKT  |
| 4   | Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị tại thôn 1, Xóm Trại, xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý     | 10,76          | Liêm Tiết          | Quyết định số 668/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt KQ lựa chọn NĐT  |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>  |                |                    |  |
| 5   | Xây dựng khu thương mại dịch vụ và nhà ở 379 tại phường Liêm Chính   | 2,50           | Liêm Chính         | Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 22/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt KQ lựa chọn NĐT  |
|     | <b>Đất cơ sở y tế</b>  |                |                    |  |
| 6   | Xây dựng Trung tâm chăm sóc người cao tuổi Yuzankai tại Khu trung tâm y tế chất lượng cao thành phố Phủ Lý | 2,10           | Đình Xá, Liêm Tiết | Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 01/3/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
|     | <b>Đất cơ sở tôn giáo</b>  |                |                    |  |
| 7   | Nhà thờ Phủ Đạm  | 0,24           | Phù Vân            | Văn bản số 24/UBND-NC ngày 30/6/2016 của UBND tỉnh   |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                    |  |
| 8   | Sau nền (giai đoạn 1) - Khu đầu tư giá quyền sử dụng đất tại xã Tân Sơn, huyện Kim Bảng                    | 5,06           | Tân Sơn            | QĐ số 1893/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của UBND huyện Kim Bảng phê duyệt BC KTKT  |

| STT | Tên công trình, Dự án   | Diện tích (ha) | Địa điểm   | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)   |
|-----|---|----------------|------------|--|
| 9   | Xây dựng HTKT khu đầu tư quyền sử dụng đất  | 5,85           | Ngọc Sơn   | QĐ số 3430/QĐ-UBND ngày 13/5/2019, QĐ số 3452/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, QĐ số 3445/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, QĐ 3451/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT |
| 10  | San nền (giai đoạn 1) - Khu đầu tư quyền sử dụng đất  | 4,50           | Hoàng Tây  | QĐ số 3283/QĐ-UBND ngày 08/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 11  | Xây dựng HTKT khu đầu tư quyền sử dụng đất, xã Thụy Lôi, huyện Kim Bảng (Vùng 1, thôn Trung Hòa - giai đoạn 1)                      | 3,50           | Thụy Lôi   | QĐ số 3429/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 12  | Xây dựng HTKT khu đầu tư quyền sử dụng đất xã Đồng Hòa, huyện Kim Bảng (giai đoạn 1)  | 3,50           | Đồng Hòa   | QĐ số 3404/QĐ-UBND ngày 10/05/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT  |
| 13  | San nền (giai đoạn 1)-Khu đầu tư quyền sử dụng đất tại xã Lê Hồ, huyện Kim Bảng   | 4,20           | Lê Hồ      | QĐ số 3450/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 14  | HTKT khu đầu tư quyền sử dụng đất tại xã Văn Xá, huyện Kim Bảng (giai đoạn 1)   | 3,20           | Văn Xá     | QĐ số 3449/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 15  | Đầu tư Xây dựng Khu nhà ở sinh thái - TEELhomes Nhật Tân, tại xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng   | 9,91           | Nhật Tân   | QĐ số 586/QĐ-UBND phê duyệt KQ lựa chọn NĐT ngày 09/4/2019 của UBND tỉnh   |
| 16  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở Trung Đông tại xã Nhật Tân (giai đoạn 2)  | 8,6            | Nhật Tân   | QĐ số 415/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh  |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>   |                |            |  |
| 17  | Xây dựng công trình Đường giao thông - Khu đầu tư quyền sử dụng đất tại thị trấn Quê, huyện Kim Bảng                                | 1,64           | TT Quê     | QĐ số 1918/QĐ-UBND ngày 07/3/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
|     | <b>Đất giao thông</b>   |                |            |  |
| 18  | Xây dựng đường vào nghĩa trang nhân dân Lưu Giáo phục vụ GPMB dự án sân Golf 36 hố và khu phụ trợ tại xã Tượng Lĩnh, huyện Kim Bảng | 1,10           | Tượng Lĩnh | QĐ số 2561/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
|     | <b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>   |                |            |  |

*Trang*

| STT | Tên Công trình, Dự án   | Diện tích (ha) | Địa điểm                    | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)               |
|-----|---|----------------|-----------------------------|--|
| 19  | Xây dựng trường Tiểu học A xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng   | 2,30           | Thanh Sơn                   | QĐ số 3427/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT         |
| 20  | <b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b><br>Kè khuôn viên mở rộng nghĩa trang nhân dân Lưu Giáo phục vụ GPMB dự án sân golf và hồ và khu phụ trợ tại xã Trương Lĩnh, huyện Kim Bảng | 4,85           | Trương Lĩnh                 | QĐ số 2982/QĐ-UBND ngày 19/04/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT        |
|     | <b>Huyện Duy Tiên</b>   |                |                             |  |
|     | <b>Đất hạ tầng</b>  |                |                             |  |
| 21  | Dầu tư xây dựng Hệ thống cấp nước sạch sông Hồng công suất 200.000m <sup>3</sup> /ngày đêm (tổ lắng và công trình cung cấp nước mặt)  | 16,65          | Mộc Bắc, Mộc Nam            | QĐ số 1119/QĐ-UBND ngày 24/7/2017 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA        |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>  |                |                             |  |
| 22  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Mộc Bắc, huyện Duy Tiên (thu hồi bổ sung)  | 2,29           | Mộc Bắc                     | Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 02/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA |
| 23  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu giá QSD đất tại xã Duy Hải, huyện Duy Tiên (Giai đoạn 2)  | 1,75           | Duy Hải                     | QĐ số 1961/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 phê duyệt BC KTKT của UBND huyện         |
| 24  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu giá QSD đất tại xã Châu Giang (vị trí 8) điểm 13 tại xã Châu Giang, huyện Duy Tiên (Giai đoạn 2)  | 1,12           | Châu Giang                  | QĐ số 1586/QĐ-UBND ngày 18/3/2019 phê duyệt BC KTKT của UBND huyện         |
| 25  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu giá QSD đất tại xã Đọi Sơn, huyện Duy Tiên (điểm 1,2,3 thôn Đọi Tam)  | 1,32           | Đọi Sơn                     | QĐ số 2176/QĐ-UBND ngày 08/5/2019 phê duyệt BC KTKT của UBND huyện         |
| 26  | Dầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị phía Đông tuyến đường 68m đoạn từ Km0+500 đến Km1+200 thuộc địa bàn huyện Duy Tiên  | 7,26           | Đông Văn, Yên Bắc, Tiên Nội | QĐ số 791/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh              |
| 27  | Dầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị phía Tây tuyến đường 68m đoạn từ Km0+500 đến Km1+200 thuộc địa bàn thị trấn Đông Văn, huyện Duy Tiên                      | 11,46          | Đông Văn, Yên Bắc, Tiên Nội | QĐ số 835/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh              |
| 28  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở tại xã Hoàng Đông, huyện Duy Tiên   | 10,74          | Hoàng Đông                  | QĐ số 834/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh              |

Quang

| S.T.T | Tên công trình, Dự án  | Diện tích (ha) | Địa điểm              | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)  |
|-------|--|----------------|-----------------------|---|
| 29    | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở đô thị Quang Thành tại xã Yên Bắc, huyện Duy Tiên  | 13,39          | Yên Bắc               | QĐ số 417/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh   |
| 30    | <b>Đất ở đô thị</b><br>Xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất các vị trí xen kẽ trong khu dân cư thị trấn Hòa Mạc, huyện Duy Tiên                          | 1,18           | Hòa Mạc               | QĐ số 119/QĐ-UBND ngày 07/5/2019 phê duyệt BC KTKT của UBND huyện   |
| 31    | <b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b><br>Trung tâm đào tạo nghề và nhân lực chất lượng cao Hà Nam (Khu Đại học Nam Cao)  | 11,91          | Hoàng Đông, Tiên Nội  | Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
| 32    | <b>Đất giao thông</b><br>Đầu tư xây dựng Cảng Yên Lệnh Bắc   | 38,2           | Mộc Nam, Chuyên Ngoại | Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 16/02/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
| 33    | <b>Đất xử lý chất thải</b><br>Mở rộng Nhà máy xử lý rác thải của Công ty CP ĐTPT Tâm Sinh Nghĩa tại xã Duy Minh, huyện Duy Tiên<br><b>Huyện Thanh Liêm</b> | 0,82           | Duy Minh              | Quyết định số 2524/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA  |
| 34    | <b>Đất ở nông thôn</b><br>Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu thương mại dịch vụ và nhà ở Phố Cà, huyện Thanh Liêm  | 5,13           | Thanh Nguyễn          | Quyết định số 630/QĐ-UBND ngày 17/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt KQ lựa chọn NĐT   |
| 35    | <b>Đất ở đô thị</b><br>Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở tại thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm  | 4,23           | Kiên Khê              | Quyết định số 2328/QĐ-UBND ngày 11/12/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA  |
| 36    | Đầu tư xây dựng Công trình khai thác mỏ đá sét Khe Non<br><b>Huyện Bình Lục</b>  | 10,89          | Liêm Sơn              | Văn bản số 1663/Ttg-KTN ngày 16/9/2015 của Thủ tướng CP; Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA |
|       | <b>Đất giao thông</b>  |                |                       |   |

Quang

| STT | Tên công trình, Dự án  | Diện tích (ha) | Địa điểm                      | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)  |
|-----|--|----------------|-------------------------------|---|
| 37  | Dường ĐH05 (N3) kéo dài, đoạn từ ngã tư Xí nghiệp thủy nông huyện đến sau Trường tiểu học thị trấn Bình Mỹ, huyện Bình Lục                                   | 0,41           | An Mỹ, Bình Mỹ                | QĐ số 3643/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện phê duyệt BCKTKT  |
| 38  | Nâng cấp, cải tạo đường 101-04, huyện Bình Lục   | 1,32           | Ngọc Lũ, Bò Đê, Vũ Bản        | Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh Hà Nam  |
|     | <b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>  |                |                               |   |
| 39  | Trường Mầm non trung tâm xã Vũ Bản   | 0,66           | Vũ Bản                        | QĐ số: 3657/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT  |
| 40  | Nhà lớp học và các hạng mục phụ trợ trường mầm non khu trung tâm xã An Lão, huyện Bình Lục   | 0,59           | An Lão                        | QĐ số: 3665/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT  |
| 41  | Nhà lớp học và các phòng chức năng trường mầm non khu trung tâm xã Tiêu Động, huyện Bình Lục   | 0,55           | Tiêu Động                     | QĐ số: 3639/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT  |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                               |   |
| 42  | Xây dựng HTKT khu tái định cư xóm 8 xã Trảng An, huyện Bình Lục phục vụ dự án xây dựng tuyến đường nối 02 cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với Cầu Giẽ - Ninh Bình | 0,33           | Trảng An                      | QĐ số: 3586/QĐ-UBND ngày 12/10/2017 của UBND huyện phê duyệt BCKTKT   |
| 43  | Tái định cư + đầu giá xóm 2 Trảng An   | 0,09           | Trảng An                      | VB số 132/UBND-GTXD ngày 16/01/2018 của UBND tỉnh Hà Nam  |
| 44  | Xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất các vị trí xen kẹt trong khu dân cư xã An Ninh - huyện Bình Lục   | 0,11           | An Ninh                       | Quyết định số 1255/QĐ-UBND ngày 17/5/2019 của huyện phê duyệt BCKTKT  |
|     | <b>Đất công trình năng lượng</b>   |                |                               |   |
| 45  | Đường dây và Trạm biến áp 110 kV Bình Lục  | 2,2            | Đồn Xá, An Mỹ, An Đò, Bình Mỹ | QĐ số: 266/QĐ-EVN NPC ngày 02/02/2018 của TCT Điện lực Miền Bắc phê duyệt TKKT BVTC   |
|     | <b>Huyện Lý Nhân</b>   |                |                               |   |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>  |                |                               |   |
| 46  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở kết hợp thương mại trung tâm thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân  | 11,93          | Vĩnh Trụ                      | QĐ số 1244/QĐ-UBND phê duyệt QHXD ngày 19/7/2018 của UBND tỉnh; VB số 2202/UBND-GTXD ngày 08/8/2018 của UBND tỉnh Hà Nam (trong đó có 2,11 ha đất ở hiện trạng; diện tích thu hồi đất thực hiện dự án là 9,82 ha) |

Quang

| STT | Tên dự án, địa điểm  | Diện tích (ha) | Địa điểm          | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)   |
|-----|--|----------------|-------------------|--|
| 47  | <b>Đất thể dục thể thao</b><br>Xây dựng sân vận động tại khu dân cư xã Đức Lý, huyện Lý Nhân   | 0,50           | Đức Lý            | Quyết định số 2553/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT                           |
| 48  | <b>Đất giao thông</b><br>Đầu tư xây dựng công trình tại địa điểm trên sông Hồng  | 9,33           | Chân Lý, Nhân Đạo | Quyết định số 458/QĐ-UBND ngày 15/3/2019 của UBND tỉnh phê duyệt DA                                  |
| 49  | <b>Đất xử lý chất thải</b><br>Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và Trạm xử lý nước thải và Trạm xử lý nước thải làng nghề dệt nhuộm Hòa Hậu và Nhà Xá, tỉnh Hà Nam | 0,2            | Hòa Hậu           | QĐ số 712/QĐ-UBND phê duyệt DA ngày 05/7/2013; Văn bản 573/UBND-NN&TNMT ngày 07/3/2019 của UBND tỉnh |
|     | <b>Tổng</b>  | <b>244,74</b>  |                   |  |

Quang



**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT LÚA DƯỚI 10 HA BỔ SUNG NĂM 2019  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

*(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)*

| STT | Tên Công trình, Dự án  | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm   | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)   |
|-----|--|----------------|-------------------|------------|--|
|     |  | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |            |  |
|     | <b>Thành phố Phủ Lý</b>  |                |                   |            |  |
|     | <b>Cùng công nghiệp</b>  |                |                   |            |  |
| 1   | Dầu tư xây dựng Nhà máy đạt (GIP) sản xuất thực phẩm chức năng và thuốc                                    | 2,24           | 2,08              | Kim Bình   | Số 410/QĐ-UBND ngày 08/3/2019 phê duyệt DA;<br>Số 678/QĐ-UBND ngày 24/4/2019 phê duyệt QH<br>CCN Kim Bình của UBND tỉnh Hà Nam |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                   |            |  |
| 2   | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu tư quyền sử dụng đất vị trí 4 tại xã Trịnh Xá, thành phố Phủ Lý          | 1,89           | 1,80              | Trịnh Xá   | Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 22/2/2019 của<br>UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt BC KTKT   |
| 3   | Dầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị tại thôn 1, Xóm Trại, xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý     | 10,76          | 9,60              | Liên Tiết  | Quyết định số 668/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của<br>UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt KQ lựa chọn NĐT                                     |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>  |                |                   |            |  |
| 4   | Xây dựng khu thương mại dịch vụ và nhà ở 379 tại phường Liên Chính   | 2,50           | 2,20              | Liên Chính | Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 22/4/2019 của<br>UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt KQ lựa chọn NĐT                                     |
|     | <b>Đất cơ sở y tế</b>  |                |                   |            |  |
| 5   | Xây dựng Trung tâm chăm sóc người cao tuổi Yuzankai tại Khu trung tâm y tế chất lượng cao thành phố Phủ Lý | 2,10           | 2,10              | Đình Xá    | Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 01/3/2019 của<br>UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA  |
|     | <b>Huyện Kim Bảng</b>  |                |                   |            |  |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                   |            |  |
| 6   | Sau nèn (giai đoạn 1) - khu đầu tư quyền sử dụng đất tại xã Lưu Sơn, huyện Kim Bảng                        | 5,06           | 4,57              | Tân Sơn    | QĐ số 1893/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của<br>UBND huyện Kim Bảng phê duyệt BC KTKT   |

*Quang*

| STT                               | Tên Công trình, Dự án   | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm   | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, DC NĐT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)  |
|-----------------------------------|---|----------------|-------------------|------------|--|
|                                   |   | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |            |  |
| 7                                 | Xây dựng HTKT khu đầu giá quyền sử dụng đất   | 5,85           | 5,15              | Ngọc Sơn   | QĐ số 3430/QĐ-UBND ngày 13/5/2019, QĐ số 3452/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, QĐ số 3445/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, QĐ 3451/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT |
| 8                                 | Sau nèn (giai đoạn 1) - khu đầu giá quyền sử dụng đất   | 4,50           | 4,30              | Hoàng Tây  | QĐ số 3283/QĐ-UBND ngày 08/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 9                                 | Xây dựng HTKT khu đầu giá quyền sử dụng đất, xã Thụy Lôi, huyện Kim Bảng (vị trí 1,2 thôn Trung Hòa - giai đoạn 1)                  | 3,50           | 3,20              | Thụy Lôi   | QĐ số 3429/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 10                                | Xây dựng HTKT khu đầu giá quyền sử dụng đất xã Đông Hóa, huyện Kim Bảng (giai đoạn 1)   | 3,50           | 3,10              | Đông Hóa   | QĐ số 3404/QĐ-UBND ngày 10/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 11                                | Sau nèn (giai đoạn 1)-Khu đầu giá quyền sử dụng đất tại xã Lê Hồ huyện Kim Bảng   | 4,20           | 4,05              | Lê Hồ      | QĐ số 3450/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 12                                | HTKT khu đầu giá quyền sử dụng đất tại xã Văn Xá, huyện Kim Bảng (giai đoạn 1)  | 3,20           | 3,10              | Văn Xá     | QĐ số 3449/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| 13                                | Dàn tư Xây dựng Khu nhà ở sinh thái - TEELhomes Nhật Tân, tại xã Nhật Tân, huyện Kim Bảng   | 9,91           | 8,40              | Nhật Tân   | QĐ số 586/QĐ-UBND phê duyệt KQ lựa chọn NĐT ngày 09/4/2019 của UBND tỉnh   |
| 14                                | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở Trung Đông tại xã Nhật Tân (giai đoạn 2)  | 8,6            | 7,30              | Nhật Tân   | QĐ số 415/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh  |
| <b>Đã ở đô thị</b>                |   |                |                   |            |  |
| 15                                | Xây dựng công trình Đường giao thông - Khu đầu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Quế, huyện Kim Bảng                               | 1,64           | 1,31              | TT Quế     | Văn bản số 354/UBND-GTXD ngày 13/02/2019 của UBND tỉnh Hà Nam; QĐ số 1918/QĐ-UBND ngày 07/3/2019 của UBND huyện  |
| <b>Đất giao thông</b>             |   |                |                   |            |  |
| 16                                | Xây dựng đường vào nghĩa trang nhân dân Lưu Giáo phục vụ GPMB dự án sân Golf 36 hồ và khu phụ trợ tại xã Tượng Lĩnh, huyện Kim Bảng | 1,10           | 1,00              | Tượng Lĩnh | QĐ số 2561/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
| <b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b> |   |                |                   |            |  |

| STT | Tên Công trình, Dự án   | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm               | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)                            |
|-----|---|----------------|-------------------|------------------------|---|
|     |   | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |                        |   |
| 17  | Xây dựng trường Tiểu học A và Thanh Sơn, huyện Kim Bảng   | 2,30           | 2,00              | Thanh Sơn              | QĐ số 3427/QĐ-UBND ngày 13/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT                      |
| 18  | <b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b><br>Kế hoạch viên mở rộng nghĩa trang nhân dân Lưu Giáo phục vụ chi PMB dự án sân golf 36 hố và khu phụ trợ tại xã Tượng Lĩnh, huyện Kim Bảng | 4,85           | 4,20              | Tượng Lĩnh             | QĐ số 2982/QĐ-UBND ngày 19/04/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT                     |
|     | <b>Huyện Thanh Liêm</b>   |                |                   |                        |   |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>  |                |                   |                        |   |
| 19  | Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu thương mại dịch vụ và nhà ở Phố Cà, huyện Thanh Liêm   | 5,13           | 5,00              | Thanh Nguyễn           | Quyết định số 630/QĐ-UBND ngày 17/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt KQ lựa chọn NĐT |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>   |                |                   |                        |   |
| 20  | Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở tại thị trấn Kiên Khê, huyện Thanh Liêm  | 4,23           | 4,00              | Kiên Khê               | Quyết định số 2328/QĐ-UBND ngày 11/12/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA            |
|     | <b>Huyện Bình Lục</b>   |                |                   |                        |   |
|     | <b>Đất giao thông</b>   |                |                   |                        |   |
| 21  | Hurong DH05 (N3) kéo dài, đoạn từ ngã tư Xí nghiệp thủy nông huyện đến sau Trường tiểu học thị trấn Bình Mỹ, huyện Bình Lục   | 0,41           | 0,21              | An Mỹ, Bình Mỹ         | QĐ số: 3643/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Bình Lục phê duyệt BCKTKT            |
| 22  | Đầu tư xây dựng bãi đỗ xe   | 1,20           | 1,20              | Ngọc Lũ                | Quyết định số 376/QĐ-UBND ngày 28/02/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA             |
| 23  | Nâng cấp, cải tạo đường Đ11.04, huyện Bình Lục  | 1,32           | 0,95              | Ngọc Lũ, Bồ Đề, Vũ Bản | Quyết định số 1215/QĐ-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh Hà Nam                          |
|     | <b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>   |                |                   |                        |   |
| 24  | Trung tâm non trung tâm xã Vũ Bản   | 0,66           | 0,55              | Vũ Bản                 | QĐ số: 3657/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Bình Lục phê duyệt BC KTKT           |

Quang

| STT | Tên Công trình, Dự án  | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm                      | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)                        |
|-----|--|----------------|-------------------|-------------------------------|---|
|     |  | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |                               |   |
| 25  | Nhu lớp học và các hạng mục phụ trợ trường mầm non khu trại 7 xóm xã An Lão, huyện Bình Lục  | 0,59           | 0,56              | An Lão                        | QĐ số: 3665/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND huyện Bình Lục phê duyệt BC KTKT       |
| 26  | Nhu lớp học và các phòng chức năng trường mầm non khu trại 7 xóm xã Tiêu Động, huyện Bình Lục  | 0,55           | 0,17              | Tiêu Động                     | QĐ số 3639/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND huyện Bình Lục phê duyệt BC KTKT        |
|     | <b>Đất công trình năng lượng</b>   |                |                   |                               |   |
| 27  | Dương dây và Trạm biến áp 110KV Bình Lục   | 2,2            | 2,05              | Đồn Xá, An Mỹ, An Đổ, Bình Mỹ | QĐ số: 266/QĐ-EVN NPC ngày 02/02/2018 của TCT Điện lực Miền Bắc phê duyệt TKKT BVTC |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                   |                               |   |
| 28  | Xây dựng HTKT khu tái định cư xóm 8 xã Trảng An, huyện Bình Lục phục vụ dự án xây dựng tuyến đường nối 02 cao tốc Hà Nội - Hải Phòng với Cầu Giẽ Ninh Bình | 0,33           | 0,32              | Trảng An                      | QĐ số: 3586/QĐ-UBND ngày 12/10/2017 của UBND huyện Bình Lục phê duyệt BCKTKT        |
| 29  | Tái định cư + đầu tư xóm 2 Trảng An  | 0,09           | 0,09              | Trảng An                      | VB số 132/UBND-GTXD ngày 16/01/2018 của UBND tỉnh Hà Nam                            |
| 30  | Xây dựng khu đầu tư quyền sử dụng đất các vị trí xen kẽ trong khu dân cư xã An Ninh - huyện Bình Lục   | 0,11           | 0,11              | An Ninh                       | Quyết định số 1255/QĐ-UBND ngày 17/5/2019 của huyện phê duyệt BCKTKT                |
|     | <b>Huyện Duy Tiên</b>  |                |                   |                               |   |
|     | <b>Đất ở nông thôn</b>   |                |                   |                               |   |
| 31  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Mộc Bắc, huyện Duy Tiên (thu hồi bổ sung)   | 2,29           | 0,04              | Mộc Bắc                       | Quyết định số 546/QĐ-UBND ngày 02/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA          |
| 32  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu tư QSD đất tại xã Duy Hải huyện Duy Tiên (Giai đoạn 1)   | 1,75           | 1,75              | Duy Hải                       | QĐ phê duyệt BCKT KT số 1961/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND huyện                  |
| 33  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu đầu tư QSD đất tại xã Đội Sơn, huyện Duy Tiên (điểm 1, 2 thôn Đội Sơn)   | 1,32           | 1,32              | Đội Sơn                       | QĐ phê duyệt BCKT KT số 2176/QĐ-UBND ngày 08/5/2019 của UBND huyện                  |
| 34  | Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị phía Đông tuyến đường 68m đoạn từ Km0+000 đến Km1+200 thuộc địa bàn huyện Duy Tiên                       | 7,26           | 6,20              | Đông Văn, Yên Bắc, Tiên Nội   | QĐ số 791/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 13/5/2019 của UBND tỉnh                       |

| STT | Tên Công trình, Dự án   | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm                    | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)   |
|-----|---|----------------|-------------------|-----------------------------|--|
|     |   | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |                             |  |
| 35  | Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị phía Tây tuyến đường 68m đoạn từ Km0+00 đến Km1+200 thuộc địa bàn thị trấn Đồng Văn, huyện Duy Tiên | 11,46          | 9,50              | Đồng Văn, Yên Bắc, Tiên Nội | QĐ số 835/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh  |
| 36  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở tại xã Hoàng Đông, huyện Duy Tiên   | 10,74          | 9,00              | Hoàng Đông                  | QĐ số 834/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 17/5/2019 của UBND tỉnh  |
| 37  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở đô thị Quang Thành tại xã Yên Bắc, huyện Duy Tiên   | 13,39          | 9,80              | Yên Bắc                     | QĐ số 417/QĐ-UBND phê duyệt HSMT ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh  |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>   |                |                   |                             |  |
| 38  | Xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất các vị trí xen kẽ trong khu dân cư thị trấn Hòa Mạc, huyện Duy Tiên  | 1,18           | 0,67              | Hòa Mạc                     | QĐ phê duyệt BCKT số 119/QĐ-UBND ngày 07/5/2019 của UBND huyện   |
|     | <b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>   |                |                   |                             |  |
| 39  | Xây dựng Trung tâm đào tạo nghề và nhân lực chất lượng cao Hà Nam (Khu Đại học Nam Cao)   | 11,91          | 9,70              | Hoàng Đông, Tiên Nội        | Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 16/01/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA  |
|     | <b>Đất sử lý chất thải</b>  |                |                   |                             |  |
| 40  | Mở rộng Nhà máy xử lý rác thải của Công ty CP ĐTPT Tâm Sinh Nghĩa tại xã Duy Minh, huyện Duy Tiên   | 0,82           | 0,08              | Duy Minh                    | Quyết định số 2524/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
|     | <b>Đất ở đô thị</b>   |                |                   |                             |  |
| 41  | Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở kết hợp thương mại trung tâm thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân   | 11,93          | 3,00              | Vĩnh Trụ                    | QĐ số 1244/QĐ-UBND phê duyệt QHXD ngày 19/7/2018 của UBND tỉnh; VB số 2202/UBND-GTXD ngày 08/8/2018 của UBND tỉnh Hà Nam |
|     | <b>Đất thể dục thể thao</b>   |                |                   |                             |  |
| 42  | Xây dựng sân vận động trung tâm xã Đức Lý, huyện Lý Nhân  | 0,50           | 0,50              | Đức Lý                      | Quyết định số 2553/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND huyện phê duyệt BC KTKT   |
|     | <b>Đất cơ sở SXKD DVTM chuyển mục đích đất trồng lúa (thỏa thuận GPMB)</b>  |                |                   |                             |  |
|     | <b>Thành phố Phủ Lý</b>   |                |                   |                             |  |

Quang

| STT                   | Tên Công trình, Dự án   | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm          | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, UBND, HSM, KQ lựa chọn NĐT)                     |
|-----------------------|---|----------------|-------------------|-------------------|--|
|                       |   | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |                   |  |
| 43                    | Dầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu (của Công ty TNHH Thương mại 1-5)                            | 0,14           | 0,08              | Tiên Tân          | Số 522/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA              |
| 44                    | Dầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu (của Công ty TNHH xây dựng công trình Hậu Hải)               | 0,24           | 0,24              | Liên Tiết         | Số 644/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA              |
| <b>Huyện Kim Bảng</b> |   |                |                   |                   |  |
| 45                    | Dầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu Ngọc Sơn (của Chi nhánh xăng dầu Hà Nam)                            | 0,15           | 0,15              | Ngọc Sơn          | Số 72/QĐ-UBND ngày 08/01/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA              |
| 46                    | Dầu tư xây dựng Cửa hàng bán lẻ xăng dầu (của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Đại Phát 38)            | 0,15           | 0,15              | Tượng Lĩnh        | Số 2633/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA            |
| 47                    | Xây dựng trang trại chăn nuôi và nuôi trồng thủy sản  | 0,36           | 0,30              | Tân Sơn           | Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 24/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
| <b>Huyện Bình Lục</b> |   |                |                   |                   |  |
| 48                    | Dầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu (của Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Hà Cường)               | 0,15           | 0,15              | Vũ Bản            | Quyết định số 2634/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA |
| 49                    | Dầu tư xây dựng xưởng may mặc và cho thuê nhà xưởng (của Công ty TNHH xây dựng và dịch vụ Khánh Hưng) | 0,66           | 0,66              | La Sơn            | Quyết định số 243/QĐ-UBND ngày 28/01/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA  |
| 50                    | Xây dựng cửa hàng xăng dầu Phong (trường (của Công ty CP Năng lượng và thương mại Phong Cường)        | 0,15           | 0,15              | Bình Nghĩa        | QĐ số: 1560/QĐ-UBND ngày 30/8/2018 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA         |
| <b>Huyện Duy Tiên</b> |   |                |                   |                   |  |
| 51                    | Dầu tư xây dựng nhà máy sản xuất đồ chơi Vĩnh Hạnh (của Công ty TNHH Vĩnh Hạnh Hà Nam)                | 0,69           | 0,69              | Chuyên Ngoại      | Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 04/01/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
| 52                    | Xây dựng khu thương mại dịch vụ tổng hợp (của Công ty TNHH Thủy Cường)                                | 1,6            | 1,50              | Yên Bắc, Tiên Nội | Quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 29/01/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA  |
| 53                    | Dầu tư xây dựng nhà máy gia công, lắp ráp nhựa xuất khẩu Sapali (của Công ty Cổ phần tập đoàn Sapali) | 4,62           | 4,50              | Hoàng Đông        | Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |
| <b>Huyện Lý Nhân</b>  |   |                |                   |                   |  |
| 54                    | Dầu tư xây dựng Khu thương mại và dịch vụ tổng hợp ALO (của Công ty Cổ phần ALO Hà Nam)               | 1,00           | 1,00              | Đức Lý            | Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 06/3/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA   |

Phụ lục 04

**DANH MỤC DỰ ÁN ĐƯỢC THƯỜNG TRỰC HĐND TỈNH CHẤP THUẬN XỬ LÝ  
NĂM 2019 ĐƯỢC HĐND TỈNH XÁC NHẬN KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT  
TẠI KỶ HỌP BẤT THƯỜNG**

(Kèm theo Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)



| ST<br>T  | Tên dự án   | Số văn bản TT HĐND |
|----------|---|--------------------|
| <b>I</b> | <b>Dự án thu hồi đất</b>  |                    |
| 1        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà lớp học và các phòng chức năng trường Mầm non khu trung tâm xã Hưng Công, huyện Bình Lục với diện tích khoảng 5.000 m <sup>2</sup> , trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 4.600 m <sup>2</sup> . |                    |
| 2        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Các phòng chức năng trường THCS xã An Mỹ, huyện Bình Lục với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 2.000 m <sup>2</sup> .  |                    |
|          | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp đường trục xã  |                    |

| STT         | Tên Công trình, Dự án   | Diện tích (ha) |                   | Địa điểm | Ghi chú (số QĐ phê duyệt DA, BC KTKT, HSMT, KQ lựa chọn NĐT)               |
|-------------|---|----------------|-------------------|----------|--|
|             |   | Tổng diện tích | Diện tích đất lúa |          |  |
| 55          | Đầu tư xây dựng Cửa hàng xăng dầu cấp I và dịch vụ thương mại dịch vụ (của Công ty CP xăng dầu Dầu khí Ninh Bình) | 0,37           | 0,37              | Đức Lý   | Quyết định số 583/QĐ-UBND ngày 05/4/2019 của UBND tỉnh Hà Nam phê duyệt DA |
| <b>Tổng</b> |   | <b>179,35</b>  | <b>146,17</b>     |          |  |

*Trang*

**DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT VÀ DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG DƯỚI 10HA ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2019 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ NAM**

(Kèm theo Nghị quyết số 05.../NQ-HĐND ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)

| STT  | Nghị quyết số 36/NQ-HĐND                                  |                |                         |                |  |  | Dự án đề nghị điều chỉnh |                         |                         |   | Ghi chú  |
|--|---|----------------|-------------------------|----------------|--|--|--------------------------|-------------------------|-------------------------|---|--|
|  | Tên dự án   | Diện tích (ha) |                         | Địa điểm       | Căn cứ   | Tên dự án  | Diện tích (ha)           |                         | Địa điểm                | Căn cứ  |  |
|  |   | Tổng diện tích | Trong đó: đất trồng lúa |                |  |  | Tổng diện tích           | Trong đó: đất trồng lúa |                         |   |  |
| 1  | Khu dân cư thương mại thị trấn Vĩnh Trụ                   | 9,44           | 7,92                    | TT Vĩnh Trụ    | QĐ số 1871/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND tỉnh | Khu nhà ở và thương mại tại thị trấn Vĩnh Trụ                                    | 9,40                     | 7,92                    | TT Vĩnh Trụ, xã Đồng Lý | QĐ số 1320/QĐ-UBND ngày 05/9/2016; QĐ số 1871/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND tỉnh | trong đó diện tích đất của dự án là 9,06 ha, đất trồng lúa nhỏ lẻ là 0,34 ha |
| 2  | Điểm du lịch làng nghề thêu ren và Khu dân cư xã Thanh Hà | 9,90           | 3,29                    | xã Thanh Hà    | QĐ số 1199/QĐ-UBND ngày 07/8/2017                | Điểm du lịch làng nghề thêu ren và Khu dân cư xã Thanh Hà                        | 9,99                     | 3,29                    | xã Thanh Hà             | QĐ số 1188/QĐ-UBND ngày 09/7/2018 của UBND tỉnh                                     | trong đó điều chỉnh tăng thu hồi diện tích đất trồng lúa là 0,09 ha          |
| <b>I. Điều chỉnh các dự án thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa năm 2019 trên địa bàn tỉnh</b> |   |                |                         |                |  |  |                          |                         |                         |   |  |
| <b>II. Điều chỉnh dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10ha đất trồng lúa năm 2019 trên địa bàn tỉnh</b>                   |   |                |                         |                |  |  |                          |                         |                         |   |  |
| 1  | Mở rộng Công ty Thủy Long                                 | 0,29           | 0,29                    | xã Trung Lương | QĐ số 1805/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh | Mở rộng Nhà máy chế biến lương thực và sản xuất viên củi từ sản phẩm nông nghiệp | 2,92                     | 2,51                    | xã Trung Lương          | QĐ số 1805/QĐ-UBND ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh                                    |  |

Quang



**Phụ lục 04**

**DANH MỤC DỰ ÁN ĐƯỢC THƯỜNG TRỰC HĐND TỈNH CHẤP THUẬN XỬ LÝ  
NĂM 2019 ĐƯỢC HĐND TỈNH XÁC NHẬN KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT  
TẠI KỲ HỌP BÁT THƯỜNG**

*(Kèm theo Nghị quyết số: 05/NQ-HĐND ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam)*



| ST<br>T  | Tên dự án   | Số văn bản TT HĐND            |
|----------|---|-------------------------------|
| <b>I</b> | <b>Dự án thu hồi đất</b>  |                               |
| 1        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà lớp học và các phòng chức năng trường Mầm non khu trung tâm xã Hưng Công, huyện Bình Lục với diện tích khoảng 5.000 m <sup>2</sup> , trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 4.600 m <sup>2</sup> . | Số 09/TT-HĐND ngày 14/01/2019 |
| 2        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Các phòng chức năng trường THCS xã An Mỹ, huyện Bình Lục với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 2.000 m <sup>2</sup> .  |                               |
| 3        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp đường trục xã La Sơn (đoạn từ cầu Vũ Hào đến thôn Văn Khê) với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 5.500 m <sup>2</sup>   |                               |
| 4        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp tuyến đường xã lộ 04 xã Đồng Du (đoạn từ cổng ông Lưu đi Tràng An) với diện tích khoảng 5.300 m <sup>2</sup> , trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 2.000 m <sup>2</sup>            |                               |
| 5        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu thể thao trung tâm xã Ngọc Lũ với diện tích khoảng 6.000 m <sup>2</sup> .   |                               |
| 6        | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà lớp học, các phòng học chức năng và các hạng mục phụ trợ trường Tiểu học xã Trung Lương, huyện Bình Lục với diện tích khoảng 1.800 m <sup>2</sup> .   |                               |
| 7        | Dự án Trường Mầm non khu trung tâm xã Trung Lương, huyện Bình Lục với diện tích thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 7.065,6 m <sup>2</sup>  | Số 25/TT-HĐND ngày 25/02/2019 |
| 8        | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Yên Nam, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 3,54 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,04 ha.   | Số 32/TT-HĐND ngày 14/3/2019  |
| 9        | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Châu Giang, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 1,70 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,28 ha.  |                               |
| 10       | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Tiên Ngoại, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 0,66 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,17 ha.  |                               |
| ..       | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí xen kẹt trong khu dân cư thuộc địa bàn xã Tiên Nội, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 1,18 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,67 ha.  |                               |

*Quay*

| STT  | Tên dự án   | Số văn bản TT HĐND            |
|--|---|-------------------------------|
| 12   | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Trác Văn, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 0,65 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,27 ha   |                               |
| 13   | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất xen kẹt trong khu dân cư thuộc địa bàn xã Yên Bắc, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 0,60 ha  |                               |
| <b>II Dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa</b> |   |                               |
|  | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà lớp học và các phòng chức năng trường Mầm non khu trung tâm xã Hưng Công, huyện Bình Lục với diện tích khoảng 5.000 m <sup>2</sup> , trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 4.600 m <sup>2</sup> . |                               |
|  | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Các phòng chức năng trường THCS xã An Mỹ, huyện Bình Lục với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 2.000 m <sup>2</sup> .  | Số 09/TT-HĐND ngày 14/01/2019 |
|  | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp đường trục xã La Sơn (đoạn từ cầu Vũ Hào đến thôn Văn Khê) với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 5.500 m <sup>2</sup>   |                               |
|  | Dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo nâng cấp tuyến đường xã lộ 04 xã Đông Du (đoạn từ cổng ông Lưu đi Trảng An) với diện tích khoảng 5.300 m <sup>2</sup> , trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 2.000 m <sup>2</sup>            |                               |
|  | Dự án Trường Mầm non khu trung tâm xã Trung Lương, huyện Bình Lục với diện tích thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 7.065,6 m <sup>2</sup>  | Số 25/TT-HĐND ngày 25/02/2019 |
|  | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Yên Nam, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 3,54 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,04 ha  |                               |
|  | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Châu Giang, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 1,70 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,28 ha.  |                               |
|  | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Tiên Ngoại, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 0,66 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,17 ha.  | Số 32/TT-HĐND ngày 11/3/2019  |
|  | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí xen kẹt trong khu dân cư thuộc địa bàn xã Tiên Nội, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 1,18 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,67 ha.  |                               |
| 14   | Dự án đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Trác Văn, huyện Duy Tiên với diện tích khoảng 0,65 ha, trong đó chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa khoảng 0,27 ha   |                               |

Trang