

Số: 1149 /QĐ-UBND

Bình Lục, ngày 13 tháng 6 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
Công trình: Trường mầm non trung tâm xã An Mỹ – huyện Bình Lục**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH LỤC

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Xây dựng số 16/2003/QH 11 ngày 26 tháng 11 năm 2003; Luật đấu thầu số 61/2005 QH 11; Luật số 38/2009/QH 12 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật liên quan đến đầu tư xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ - CP ngày 12/02/ 2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ - CP ngày 15/10/2009 Về việc sửa đổi một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ - CP ngày 12/02/ 2009;
Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ - CP ngày 14/12/ 2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ - CP ngày 15/10/ 2009 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo luật xây dựng; Nghị định số 68/2012/NĐ - CP ngày 12 tháng 9 năm 2012 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2009/NĐ - CP ngày 15/10/ 2009 của Chính phủ;
Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT - BXD, ngày 26/03/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ - CP, ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Thông tư số 04/2010/ TT - BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Quyết định số 957/QĐ - BXD ngày 29/9/2009 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Quyết định số 661/QĐ - UBND, ngày 30/6/2010 của UBND tỉnh Hà Nam về việc Ban hành “ Quy định về quản lý đầu tư và xây dựng bằng nguồn vốn Nhà nước trên địa bàn tỉnh Hà Nam”; Quyết định số 07/QĐ - UBND ngày 24/5/2012 của UBND tỉnh Hà Nam ban hành Quy định về trình tự thủ tục trong quản lý đầu tư, sử dụng vốn ngân sách Nhà nước và TPCP; Quyết định số 15/2011/QĐ - UBND ngày 24/5/2012 của UBND tỉnh Hà Nam; Quyết định số 04/2012/QĐ - UBND ngày 30/3/2012 của UBND tỉnh Hà Nam ban hành sửa đổi, bổ sung quy định về cơ chế hỗ trợ, khuyến khích đầu tư các xã xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2011 - 2015;
Xét đề nghị của UBND xã An Mỹ (tại Tờ trình số 17/TTr - UBND, ngày 16/ 5/2014) V/v xin thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; đề nghị của phòng Tài chính - Kế hoạch (tại Tờ trình số 23/TTr -TCKH, ngày 12/ 6/2014) V/v xin phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Trường mầm non trung tâm xã An Mỹ – huyện Bình Lục - tỉnh Hà Nam với nội dung chủ yếu sau:

- 1. Tên công trình:** Trường mầm non trung tâm xã An Mỹ – huyện Bình Lục.
- 2. Chủ đầu tư:** UBND xã An Mỹ.
- 3. Tổ chức lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật:** Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế Hà Thái Sơn.
- 4. Chủ nhiệm lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật:** Ths Nguyễn Văn Thoại.
- 5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Tạo cơ sở vật chất phục vụ việc dạy và học cho giáo viên và học sinh trường Mầm non trung tâm xã theo tiêu chí trường chuẩn quốc gia.
- 6. Quy mô xây dựng, các thông số kỹ thuật chủ yếu:**

Công trình được thiết kế cao 02 tầng 04 phòng mặt bằng hình chữ nhật, chiều dài 24,6m, chiều rộng 11,4m chiều cao mỗi tầng là 3,6m, mái tôn cao 2,5m, nền nhà cao 0,6m. Tổng chiều cao công trình là 10,3m. Hành lang trước và sau rộng 2,1m, một cầu thang bộ. Tầng 01 bố trí sảnh đón, bậc tam cấp. Mỗi phòng học được bố trí kho để đồ và khu vệ sinh khép kín. Diện tích một phòng học là 53m², diện tích phòng kho 11,6m², diện tích phòng vệ sinh là 13,5m².

* **Quy mô kiến trúc xây dựng và các giải pháp cấu tạo cụ thể:** Tại Văn bản thẩm định số 19/BCTĐ - CT ngày 03/6/2014 của Phòng Công thương về kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình.

- 7. Địa điểm xây dựng:** Xã An Mỹ - huyện Bình Lục.
- 8. Loại, cấp công trình:** Công trình công cộng cấp III.
- 9. Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới.
- 10. Hình thức quản lý dự án:** Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.
- 11. Các tiêu chuẩn được áp dụng:** Theo đúng quy định hiện hành.
- 12. Thời gian thực hiện dự án:** Quý II/ 2014 - Quý II/2015.
- 13. Tổng mức đầu tư:** **5.154.743.000đ.**

Trong đó	- Xây lắp:	4.395.977.347đ.
	- Chi phí quản lý:	109.855.909đ.
	- Chi phí tư vấn đầu tư:	363.312.116đ.
	- Chi phí khác:	40.133.440đ.
	- Dự phòng:	245.463.941đ.

14. Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn ngân sách Nhà nước hỗ trợ. (Theo Văn số 1162/SKH – TH ngày 31/10/2013) của Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Hà Nam.

- Ngân sách xã (điều tiết đấu giá quyền sử dụng đất) và các nguồn vốn khác.

15. Kế hoạch đấu thầu, chỉ định thầu:

a. Phần đã thực hiện giá trị: 234.261.881 đ , bao gồm: khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật. Chi phí thẩm định TKBVTC và dự toán công trình.

b. Phần không đấu thầu giá trị: 254.710.064 đ, bao gồm: Chi phí khác, chi phí DP.

c. Phần tổ chức đấu thầu, chỉ định thầu giá trị: 4.665.770.798 đ, kế hoạch cụ thể như sau:

S T T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (ĐVT 1000đ)	Hình thức lựa chọn các nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện	Thời gian tổ chức đấu thầu	Nguồn vốn đầu tư
1	Gói số 01: Tư vấn QLDA	109.855	CĐT	01 túi hồ sơ	Tỷ lệ %	Trong suốt quá trình thực hiện DA	Quý II/2014	Nhu Điều I khoản 14
2	Gói số 02: Lập HS yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất	14.667	CĐT	01 túi hồ sơ	Tỷ lệ %	30 ngày	Quý II/2014	
3	Gói thầu số 03: Xây lắp	4.395.977	CĐT	01 túi hồ sơ	Trọn gói	210 ngày	Quý III/2014	
4	Gói số 04: Giám sát thi công	114.382	CĐT	01 túi hồ sơ	Tỷ lệ %	Trong suốt thời gian thi công	Quý III/2014	
5	Gói thầu số 05: Chi phí Kiểm toán	30.887	CĐT	01 túi hồ sơ	Tỷ lệ %	25 ngày	Quý I/2015	

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Yêu cầu Chủ đầu tư triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các đơn vị: Tài chính – Kế hoạch, Công thương, Kho bạc Nhà nước huyện, Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận

- Như điều 3,
- Lưu VT.

 **CHỦ TỊCH**

Trần Văn Sơn