

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Cải tạo, sửa chữa bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa huyện Bình Lục**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH LỤC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 23/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 21/2016/QĐ-UBND ngày 15/7/2016 của UBND tỉnh Hà Nam về việc ban hành Quy định về quản lý đầu tư và xây dựng bằng nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định số 3348/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2017 của UBND huyện Bình Lục về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 17/TTr-QLDA, ngày 28 tháng 9 năm 2017 về việc xin thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình; Văn bản số 67/KTHT-XD ngày 25/9/2017 của phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện về việc thông báo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình; chứng thư thẩm định giá số 422/BCV-HN/CT ngày 19/9/2017 của Công ty Cổ phần tư vấn & thẩm định giá doanh nghiệp và đề nghị của phòng Tài chính – Kế hoạch tại Tờ trình số 167/TTr-TCKH, ngày 29 tháng 9 năm 2017 về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Cải tạo, sửa chữa bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa huyện Bình Lục.với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa huyện Bình Lục.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Bình Lục.

3. Đại diện Chủ đầu tư (thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư): Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bình Lục.

4. Đơn vị tư vấn lập BCKTKT: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Hà Nam.

5. Chủ nhiệm lập Báo cáo KT-KT, chủ trì thiết kế: KS Nguyễn Hồng Giang.

6. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo, sửa chữa, tăng cường cơ sở vật chất đảm bảo điều kiện làm việc cho cán bộ công chức bộ phận tiếp nhận và trả kết quả “một cửa” và thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp, từng bước nâng cao chất lượng phục vụ, tăng tính công khai, minh bạch, liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính.

7. Quy mô xây dựng và các giải pháp thiết kế, kết cấu chủ yếu:

7.1 Quy mô xây dựng

- Cải tạo, sửa chữa tầng 1; tầng 2; tầng 3; tầng 4; tầng áp mái (tum).
- Làm lại hệ thống điện phòng giao dịch, chiếu sáng phòng bằng đèn led; làm lại hệ thống camera, hệ thống làm mát trong phòng kết hợp điều hòa và quạt treo tường.

7.2 Giải pháp thiết kế kiến trúc:

- **Cải tạo, sửa chữa tầng 1:**
 - + Xây bịt 3 cửa D2 trục C sau đó trát lại bằng vữa XM mác 75# (các gian 2,3,5).
 - + Lát lại nền các gian 1,2,3,4,5,6 bằng gạch 600x600.
 - + Làm thêm bậc tam cấp trục cửa sau đó ốp đá.
 - + Ốp gạch thẻ khu bồn hoa phá dỡ.
 - + Trát lại granitô khu sảnh và dốc lên.
 - + Sơn lại toàn bộ cột, dầm, tường trong và ngoài nhà, sơn 1 nước lót 2 nước màu.
 - + Thay lại toàn bộ thiết bị khu vệ sinh tầng 1.
 - + Làm mới trần thạch cao phòng giao dịch các gian (1,2,3,4,5,6).
 - + Thay mới đường ống cấp nước, xây lại hộp kỹ thuật, trát vữa XM mác 75# ốp gạch men kính 200x300 cao 2.200mm.
 - + Ốp 15,4m² gạch ốp tường khu vệ sinh, ốp gạch men kính 200x300 cao 2.200mm.
 - + Thay 9 bóng đèn led 20W ốp trần hành lang và 4 bóng khu vệ sinh.

+ Làm mới cửa đi D1 bằng cửa kính tự động và lắp cửa cuốn bảo vệ, làm mới biển hiệu.

- Cải tạo, sửa chữa tầng 2:

+ Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà, sơn 1 nước lót 02 nước màu.

+ Lát lại 11,33m² gạch lát nền khu hành lang, lát gạch 400x400.

+ Lát lại 1,9m² gạch lát nền ô vệ sinh nữ, lát gạch chôn trơn 300x300.

+ Thay mới đường ống cấp nước và xây lại hộp kỹ thuật, trát vữa XM mác 75#, ốp gạch men kính 200x300 cao 2.200mm.

+ Thay mới 2 xí bột, 2 chậu rửa và thay mới toàn bộ xi phong tiêu nam.

+ Ốp 15,4m² gạch ốp tường khu vệ sinh, ốp gạch men kính 200x300 cao 2.200mm.

+ Thay mới 4 bóng đèn led 20w ốp trần khu vệ sinh.

+ Thay mới 5 bộ bóng tít đôi (các gian 2,6,8,11,12).

- Cải tạo, sửa chữa tầng 3:

+ Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà, sơn 1 nước lót 2 nước màu.

+ Thay mới ô kính cửa S1 trục E đoạn 2-3.

+ Lát lại 66,88m² gạch lát nền khu hành lang bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 6,2m² gạch lát nền gian số 1 bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 6,7m² gạch lát nền gian số 2,3 bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 4m² gạch lát nền gian số 11 bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 16,49m² gạch lát nền gian số 5 bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 18,79m² gạch lát nền gian số 14 bằng gạch 400x400.

+ Lắp mới cửa DS1 trục 8 đoạn D-F bằng cửa nhựa lõi thép (gian số 9).

+ Thay mới đường ống cấp nước và xây lại hộp kỹ thuật, trát vữa XM mác 75# ốp gạch men kính 200x300 cao 2.200mm.

+ Thay mới 2 xí bột, 2 chậu rửa và thay toàn bộ xi phong tiêu nam.

+ Thay mới 4 bóng đèn led 20w ốp trần khu vệ sinh.

+ Làm mới trần nhựa khu vệ sinh.

+ Thay mới 4 chiếc quạt trần, 5 bộ bóng tít đôi (các gian số 5,9,10,11,12).

- Cải tạo, sửa chữa tầng 4:

+ Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà, sơn 1 nước lót 2 nước màu.

+ Thay mới 2 ô kính vách kính 2 (gian số 4).

+ Thay mới cửa D2 trục D đoạn 3-4 (gian số 2).

+ Lát lại 18,3m² gạch lát nền khu hành lang bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 16m² gạch lát nền gian số 2 bằng gạch 400x400.

+ Lát lại 36,96m² gạch lát nền các gian 11,12,13 bằng gạch 400x400.

+ Thay mới đường ống cấp nước và xây lại hộp kỹ thuật, trát vữa XM mác 75#, ốp gạch men kính 200x300 cao 2.200mm.

+ Ốp 15,4m² gạch ốp tường khu vệ sinh bằng gạch men kính 200x300.

+ Thay mới 2 xí bột, 2 chậu rửa và thay toàn bộ xi phong tiêu nam.

+ Thay mới 4 bóng đèn led 20w ốp trần khu vệ sinh.

+ Làm mới trần nhựa khu vệ sinh.

+ Thay mới 4 bộ bóng tít đôi các gian 2,5,9,10.

- **Cải tạo, sửa chữa tầng áp mái (tum):**

+ Sơn lại toàn bộ tường ngoài nhà, sơn 1 nước lót 2 nước màu.

+ Thay mới cửa D7 trục 3.

- **Làm lại hệ thống điện phòng giao dịch, chiếu sáng phòng bằng đèn led; làm lại hệ thống camera, hệ thống làm mát trong phòng kết hợp điều hòa và quạt treo tường:**

+ Làm lại hệ thống điện phòng giao dịch, chiếu sáng phòng bằng đèn led; bố trí đèn trong công trình đảm bảo độ rọi theo yêu cầu. Làm lại hệ thống camera, hệ thống làm mát trong phòng kết hợp điều hòa và quạt treo tường.

+ Dây điện đi chìm và được bảo vệ trong ống nhựa mềm PVC, các thiết bị đóng ngắt dung loại chất lượng cao.

8. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Bình Mỹ - huyện Bình Lục.

9. Loại, cấp công trình: Không phân định.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư (Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bình Lục) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng.

11. Hình thức đầu tư xây dựng: Cải tạo, sửa chữa.

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện.

13. Tổng mức đầu tư:

1.091.263.000 VNĐ.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:

903.985.125 đồng.

- Chi phí quản lý dự án:

29.668.792 đồng.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:

98.236.064 đồng.

- Chi phí khác:

59.373.086 đồng.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017.

15. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình:

+ Phần công việc đã thực hiện:

ST T	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (Đơn vị tính: Triệu đồng)
1	Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	Công ty TNHH tư vấn xây dựng Hà Nam	64,6
2	Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình	Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện	2,6
Tổng giá trị			67,2

+ Phân công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu:

ST T	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (Đơn vị tính: Triệu đồng)
1	Quản lý dự án	Ban Quản lý dự án dự án đầu tư xây dựng huyện	29,6
2	Chi phí thẩm định HSYC, kết quả lựa chọn nhà thầu	Ban Quản lý dự án dự án đầu tư xây dựng huyện	2,0
3	Thẩm tra phê duyệt quyết toán vốn đầu tư công trình hoàn thành	Phòng Tài chính – KH huyện	4,9
Tổng giá trị			36,5

+ Phân công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu: (Tại phụ lục số 01 của Quyết định này)

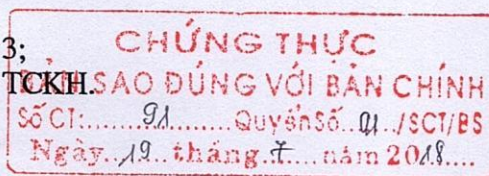
Điều 2. Tổ chức thực hiện: Chủ đầu tư (Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Bình Lục) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các đơn vị: Tài chính – Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Chủ đầu tư (Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện) và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;

- Lưu: VT, TCKH.



CHỦ TỊCH

Trần Xuân Dũng



KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
LÊ ANH TUẤN

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU (01)

Công trình: Cải tạo, sửa chữa bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa huyện Bình Lục

(Kèm theo Quyết định số 353.1 ngày 29 tháng 9 năm 2017)

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Triệu đồng)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 01: Lập hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất	3,9	Ngân sách huyện	Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV năm 2017	Trọn gói	25 ngày
2	Gói thầu số 02: Thi công xây lắp (Đã bao gồm cả chi phí hạng mục chung)	935,6		Chỉ định thầu	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	Quý IV năm 2017	Trọn gói	45 ngày
3	Gói thầu số 03: Giám sát thi công	29,6		Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV năm 2017	Trọn gói	Theo thời gian thi công
4	Gói thầu số 04: Kiểm toán	18,1		Chỉ định thầu rút gọn (chỉ thực hiện theo yêu cầu của cấp Quyết định đầu tư nếu cần thiết)		Sau khi công trình hoàn thành	Trọn gói	30 ngày
Tổng giá các gói thầu				987,2				

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Department of Chemistry
Chicago, Illinois

Year	Month	Day	Time	Location	Event
1954	Jan	15	10:00 AM	Chem 500	Lecture
1954	Feb	20	2:00 PM	Chem 500	Lecture
1954	Mar	10	10:00 AM	Chem 500	Lecture
1954	Apr	25	2:00 PM	Chem 500	Lecture
1954	May	15	10:00 AM	Chem 500	Lecture
1954	Jun	30	2:00 PM	Chem 500	Lecture
1954	Jul	15	10:00 AM	Chem 500	Lecture
1954	Aug	30	2:00 PM	Chem 500	Lecture
1954	Sep	15	10:00 AM	Chem 500	Lecture
1954	Oct	30	2:00 PM	Chem 500	Lecture
1954	Nov	15	10:00 AM	Chem 500	Lecture
1954	Dec	30	2:00 PM	Chem 500	Lecture